



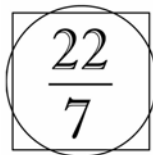
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ТИКСАР"

Проект частичного изменения фасада жилого дома,
расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский
проспект д. 25 кор.2, кв. 293

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Москва, 2017 г.



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

"ТИКСАР"

Заказчик: Поляков М.С.

Проект частичного изменения фасада жилого дома,
расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский
проспект д. 25 кор.2, кв. 293

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

25/04-2017 АР

Главный инженер проекта

Соловьева Н.В.

Главный архитектор

Прокофьева А.И.

Москва, 2017 г.

СОДЕРЖАНИЕ

№ п/п	Наименование документа	Номер стр. или чертежа	Примечание
1	2	3	4
1.	Титульный лист.		
2.	Содержание.	1	
3.	Пояснительная записка.	2-4	На 3-х листах
4.	Схема размещения объекта в структуре города. Схема размещения объекта в структуре муниципального района.	5	
5.	Фотофиксация существующего положения.	6	
6.	Фотомонтаж проектное предложение.	7	
7.	Фотомонтаж проектное предложение.	8	
8.	План квартиры. Существующее положение. М 1:100.	9	
9.	План квартиры. Проектное предложение. М 1:100.	10	
10.	Фасад в осях 12/1-16. Существующее положение.	11	
11.	Фасад в осях 12/1-16. Проектное предложение.	12	
12.	Фасад в осях У-Э. Существующее положение.	13	
13.	Фасад в осях У-Э. Проектное предложение.	14	
14.	Разрез 1-1. Козырек вид сверху.	15	
15.	Разрез 2-2	16	

Приложения

16.	Копии поэтажных планов БТИ. М 1:200.		На 1-м листе
17.	Копии экспликации к поэтажным планам БТИ.		На 1-х листе
18.	Свидетельство о допуске.		

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата
		Соловьева		04.17
		Хасиева		04.17
		Огибин		04.17

25/04-2017 АР

Проект частичного изменения фасада жилого дома по адресу:
г. Москва, Ленинградский проспект,
д. 25, кор.2 кв. 293

Стадия	Лист	Листов
Р	1	16



Общество с ограниченной ответственностью
"ТИКСАР"

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

Проект частичного изменения фасада жилого дома, расположенного по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект 25 кор.2, кв. 293, выполнен ООО «ПИКСАР» на основании

- Технического задания Заказчика;
- нормативных документов, действующих на территории РФ.

Проект соответствует действующим нормам и правилам: СП 118.13330.2012, ФЗ № 123 от 22 июля 2008 г., СП 212.13330.2012, СП 44.13330.2011.


1.1 Климатические условия района строительства

Климатические условия характерны для Москвы. Площадка, на которой по СНиП 23.01-99

Температура наружного воздуха:

- Среднегодовая +3,3° С
- абсолютная минимальная – 42,0° С
- абсолютная максимальная +38,0° С
- средняя максимальная наиболее теплого месяца +23,6° С
- наиболее холодных суток
- обеспеченностью 0,98 t_н = –36° С
- обеспеченностью 0,92 t_н = –32° С
- наиболее холодной пятидневки
- обеспеченностью 0,98 t_н = – 31° С
- обеспеченностью 0,92 t_н = – 28° С
- Среднемесячная температура наружного воздуха за июль t_н = 18,1° С
- Период по средней суточной температурой воздуха < 8 ° С
- Продолжительность периода со среднесуточной температурой < 0 ° С
- продолжительность 145 суток
- средняя температура – 6,5° С
- Расчетное значение веса снегового покрова 1,8 кПа
- Нормативное значение ветрового давления 0,23 кПа

Подп. и дата	
Взам. инв. №	
Инв. № дубл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

Лит	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата	25/04-2017 АР ПЗ			
	ГИП	Соловьева		04.17	Проект частичного изменения фасада жилого дома по адресу: г. Москва, Ленинградский проспект, д. 25, кор.2 кв. 293	Стадия	Лист	Листов
	Разраб.	Хасиева		04.17		Р	2	16
	Н. контр.	Огибин		04.17		 Общество с ограниченной ответственностью “ПИКСАР”		
	Испол.							

Существующее положение.

Корпус «2» представляет 42-этажное здание башенного типа с одним подземным этажом. В плане корпус «2» до 33 этажа имеет прямоугольную форму с размерами по разбивочным осям 57,6x30,6 м., с 33-го этажа переходящую в крестообразную форму с теми же габаритами в плане. Высота конструктивной части системы здания корпуса «2» от верхнего обреза фундаментной плиты составляет 141 м. 21-й, 41-й и 42-й этажи являются техническими.

Наружные стены корпуса «2» многослойные состоящие из цветных железобетонных панелей толщиной 120 мм, изготавливаемых в заводских условиях. С внутренней стороны стены утепляются плитами "Венти Баттс" толщиной 50, плитами "Акустик Баттс" толщиной 80 мм и облицовываются газосиликатными блоками с плотностью не менее 500 кг/м³ - 100 мм. с армированием кладки и ее анкировкой к монолитным конструкциям здания через 2 ряда. Наружные панели изготавливаются цветными в заводских условиях в соответствии с колористическим паспортом.

Перекрытия - монолитные железобетонные кесонного типа толщиной 200 мм. Монолитная плита опирается на стены и колонны
Пространственная жесткость здания обеспечивается совместной работой несущих стен, железобетонных колонн и перекрытий.

Перегородки - гипсобетонные.

Окна - алюминиевые витражи, стеклопакеты, створки открываются вовнутрь.

Двери - деревянные .

Водосток внутренний, организованный.

Обоснование принятых архитектурных и конструктивных решений.

Проект частичного изменения фасада здания ведется в границах существующей квартиры. Техничко-экономические показатели, габариты квартиры соответствуют существующим показателям.

Перечень работ.

Демонтажные работы по фасаду:

1. Демонтаж наружных стен.
2. Демонтаж оконных блоков.
3. Демонтаж дверных блоков.

Монтажные работы по фасаду:

1. Устройство витражной системы с оконными и дверными блоками.
2. Устройство козырька

Инв. № подл	Подп. и дата	Инв. № дубл.	Взам. инв. №	Подп. и дата						Лист	
					Ли	Изм.	№ докум.	Подп.	Дата		25/04-2017-АР ПЗ

Технические решения, разработанные в проектной документации, соответствуют требованиям действующих норм и правил строительного проектирования, экологическим, санитарно-гигиеническим, противопожарным и противозрывным нормам, действующим на территории Российской Федерации, и обеспечивают безопасную для жизни и здоровья людей эксплуатацию объекта.

Главный инженер проекта



Соловьева Н.В.

Инв. № подл.	Подп. и дата				Инв. № дубл.	Взам. инв. №				Инв. № дубл.	Подп. и дата				Инв. № подл.	Лист
	Ли	Изм.	№ докум.	Подп.		Дата	Ли	Изм.	№ докум.		Подп.	Дата	25/04-2017-АР ПЗ			

Схема размещения объекта в структуре муниципального района.

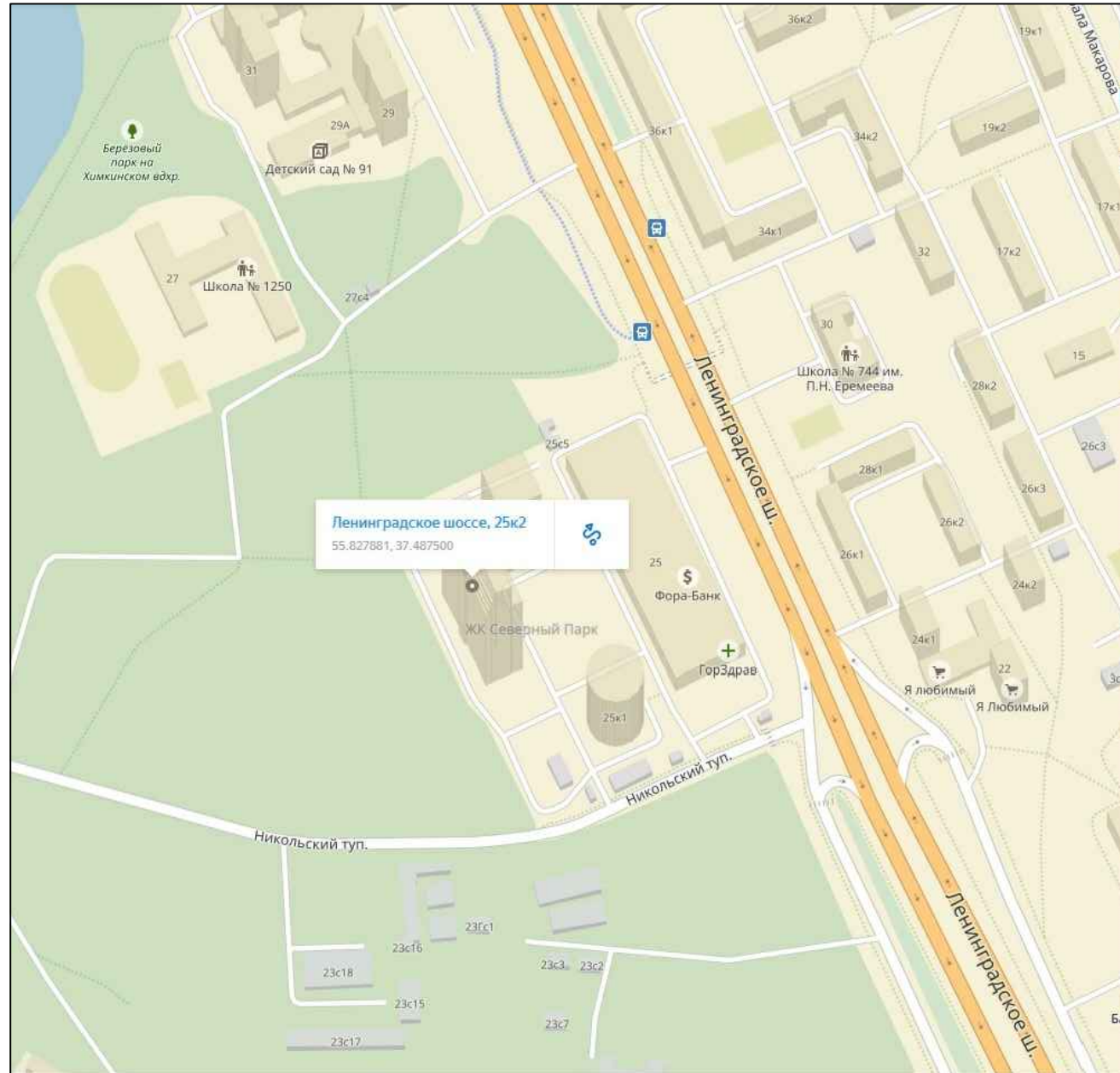
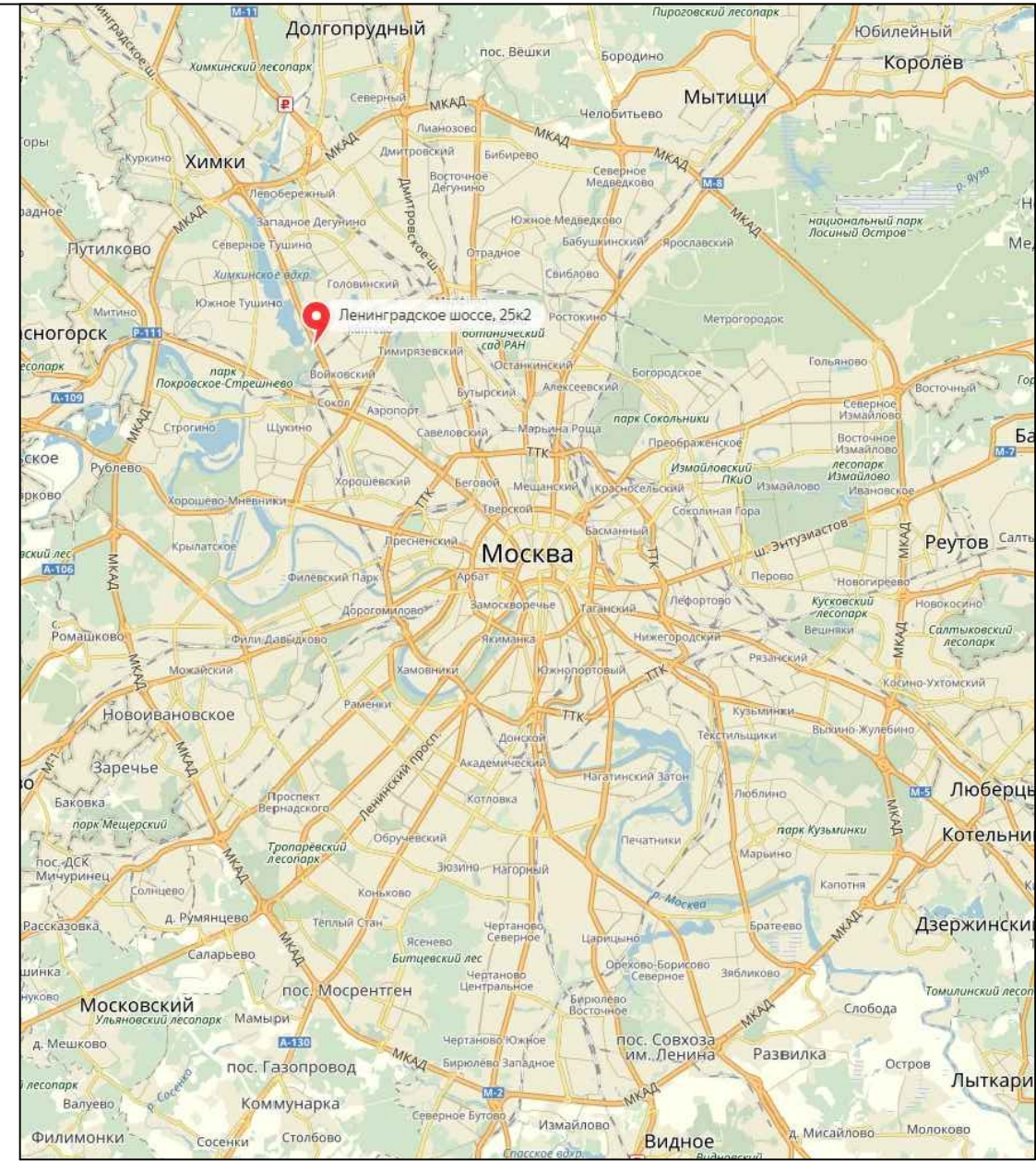


Схема размещения объекта в структуре города.



Согласовано:

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

25/04-2017 AP

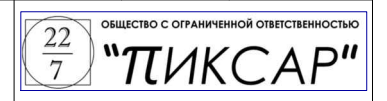
Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП	Прокофьева				
ГИП	Соловьева				
Архит.	Хасиева				

Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	5	16

Схема размещения объекта в структуре города. Схема размещения объекта в структуре муниципального района.



Согласовано:

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.



Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Прокофьева		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Соловьева		<i>[Signature]</i>	
Архит.		Хасиева		<i>[Signature]</i>	

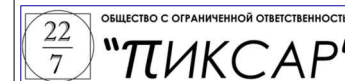
25/04-2017 AP

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	6	16

Фотофиксация существующего положения



Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



						25/04-2017 AP			
						<i>Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.</i>			
<i>Изм.</i>	<i>Кол.уч.</i>	<i>Лист</i>	<i>№ док.</i>	<i>Подп.</i>	<i>Дата</i>	<i>Квартира №293</i>	<i>Стадия</i>	<i>Лист</i>	<i>Листов</i>
ГАП		Прокофьева					Р	7	16
ГИП		Соловьева							
Архит.		Хасиева				<i>Визуализация. Фотомонтаж.</i>	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТИКСАР"		

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.



25/04-2017 AP

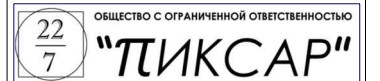
Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Прокофьева			
ГИП		Соловьева			
Архит.		Хасиева			

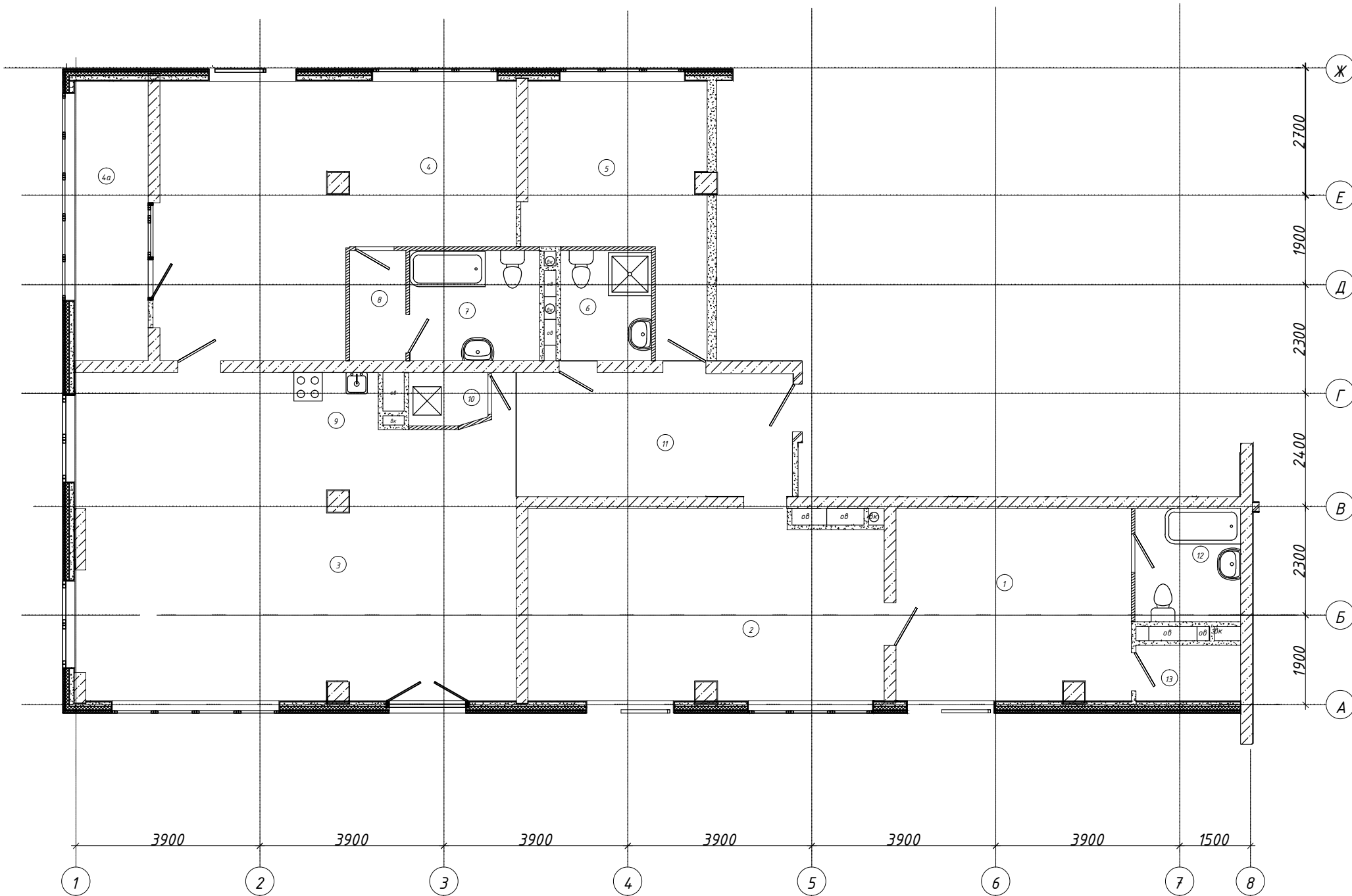
Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	8	16

Визуализация.
Фотомонтаж.



План квартиры до перепланировки.
М 1:100



Экспликация помещений квартиры №293		
Номер	Наименование	Площадь
1	Жилая запроходная	20.3
2	Жилая проходная	30,0
3	Гостиная	59.8
4	Жилая запроходная	34.3
4а	Зимний сад	9.1
5	Жилая изолированная	15.5
6	Санузел совмещенный	4.5
7	Санузел совмещенный	6.4
8	Гардеробная	2.8
9	Кухня	2.5
10	Постирочная	1.7
11	Коридор	15.7
12	Санузел совмещенный	5.6
13	Гардеробная	2.7
Итого:		210.9

Согласовано:

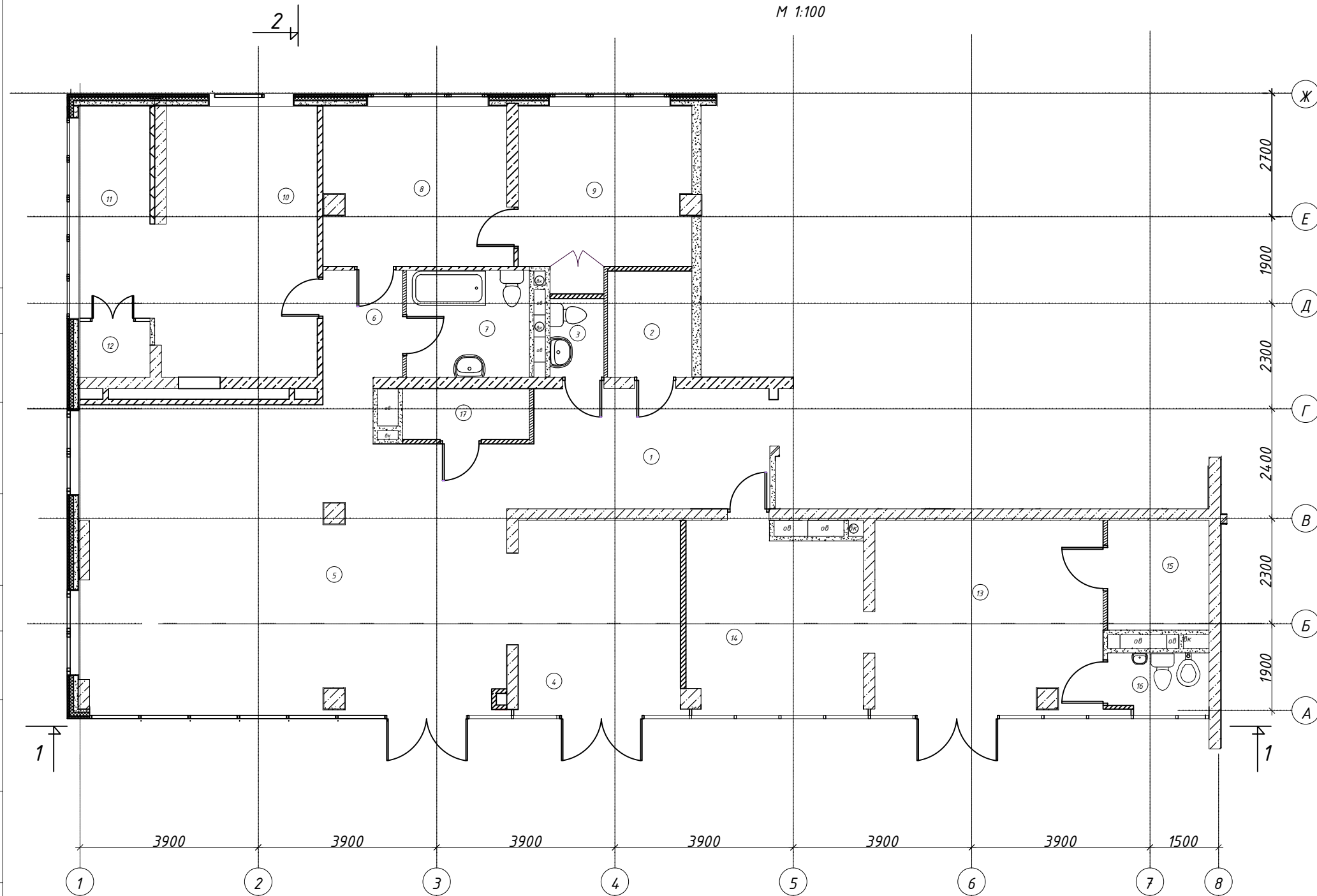
Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

						25/04-2017 AP			
						Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартира №293	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Прокофьева					Р	9	16
ГИП		Соловьева							
Архит.		Хасиева				План квартиры до перепланировки. М 1:100			

План квартиры после перепланировки
М 1:100



Номер	Наименование	Площадь
1	Прихожая	13,45
2	Гардеробная	4,11
3	Санузел	2,14
4	Кухня	15,1
5	Столовая-Гостинная	60,90
6	Холл	3,86
7	Ванная	5,66
8	Жилая проходная	13,62
9	Жилая запроходная	13,88
10	Жилая изолированная	19,90
11	Зимний сад	7,30
12	Гардеробная	1,77
13	Жилая	21,43
14	Гардеробная	15,80
15	Санузел	5,48
16	Санузел	3,16
17	Постирочная	3,22
Итого:		210,78

Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Прокофьева		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Соловьева		<i>[Signature]</i>	
Архит.		Хасиева		<i>[Signature]</i>	

25/04-2017 AP

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

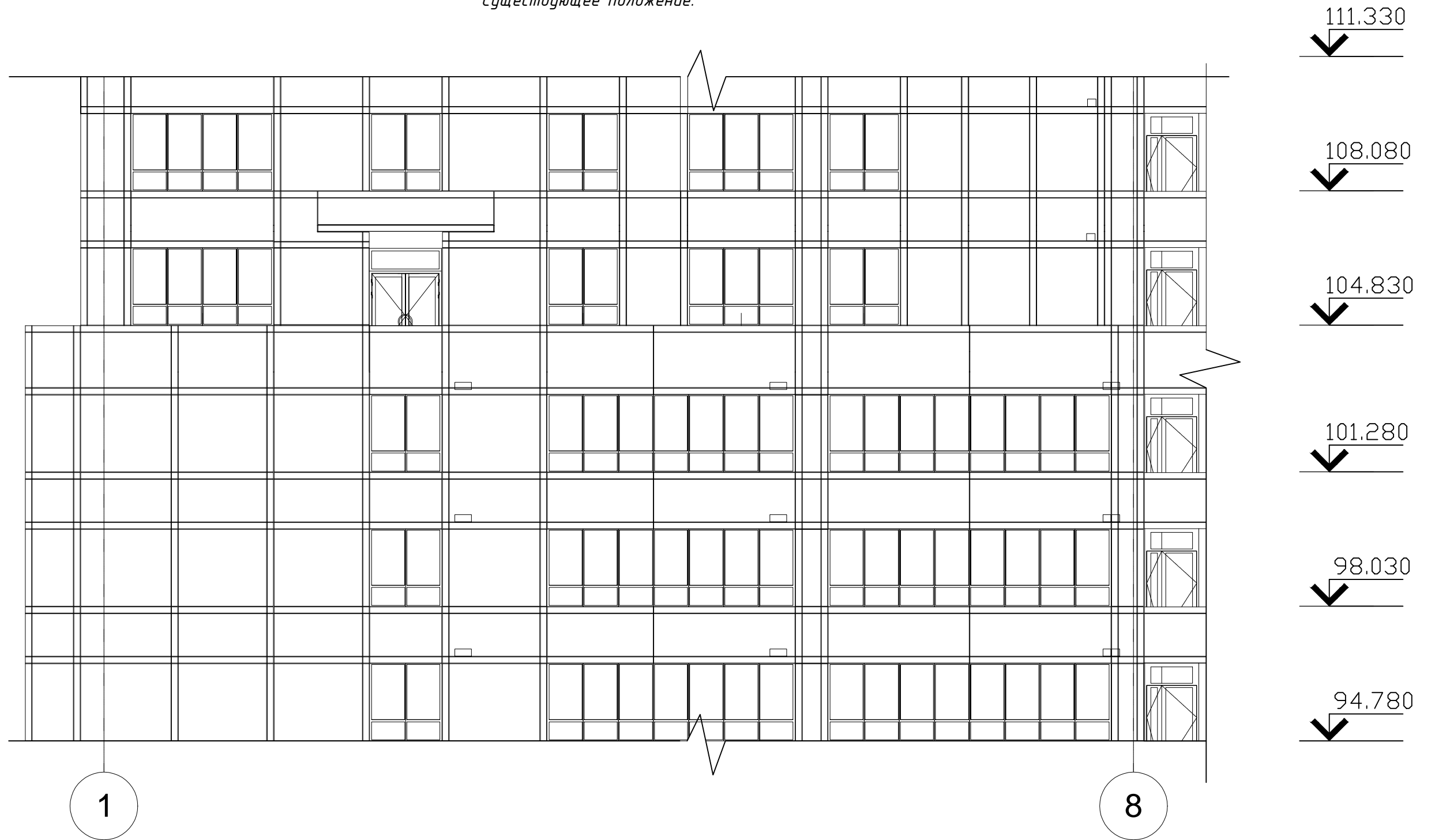
Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	10	16

План квартиры после
перепланировки М 1:100

22/7
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТИКСАР"

Фрагмент фасада в осях 12/1-16.
Существующее положение.



Согласовано:

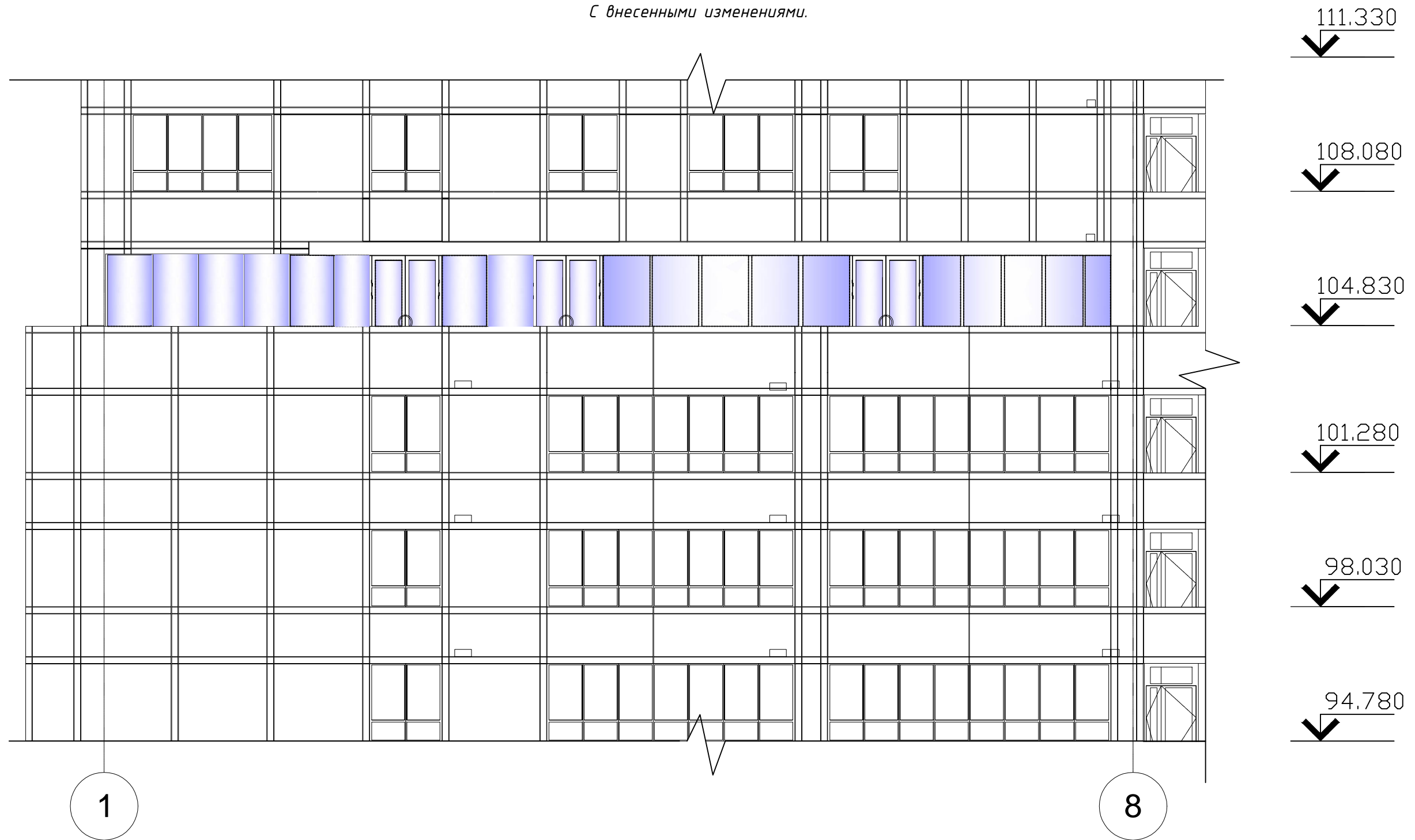
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						25/04-2017 AP			
						Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартира №293	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Прокофьева		<i>[Signature]</i>			Р	11	16
ГИП		Соловьева		<i>[Signature]</i>					
Архит.		Хасиева		<i>[Signature]</i>		Фрагмент фасада в осях 12/1-16. Существующее положение.			

Фрагмент фасада в осях 12/1-16.
С внесенными изменениями.



Согласовано:

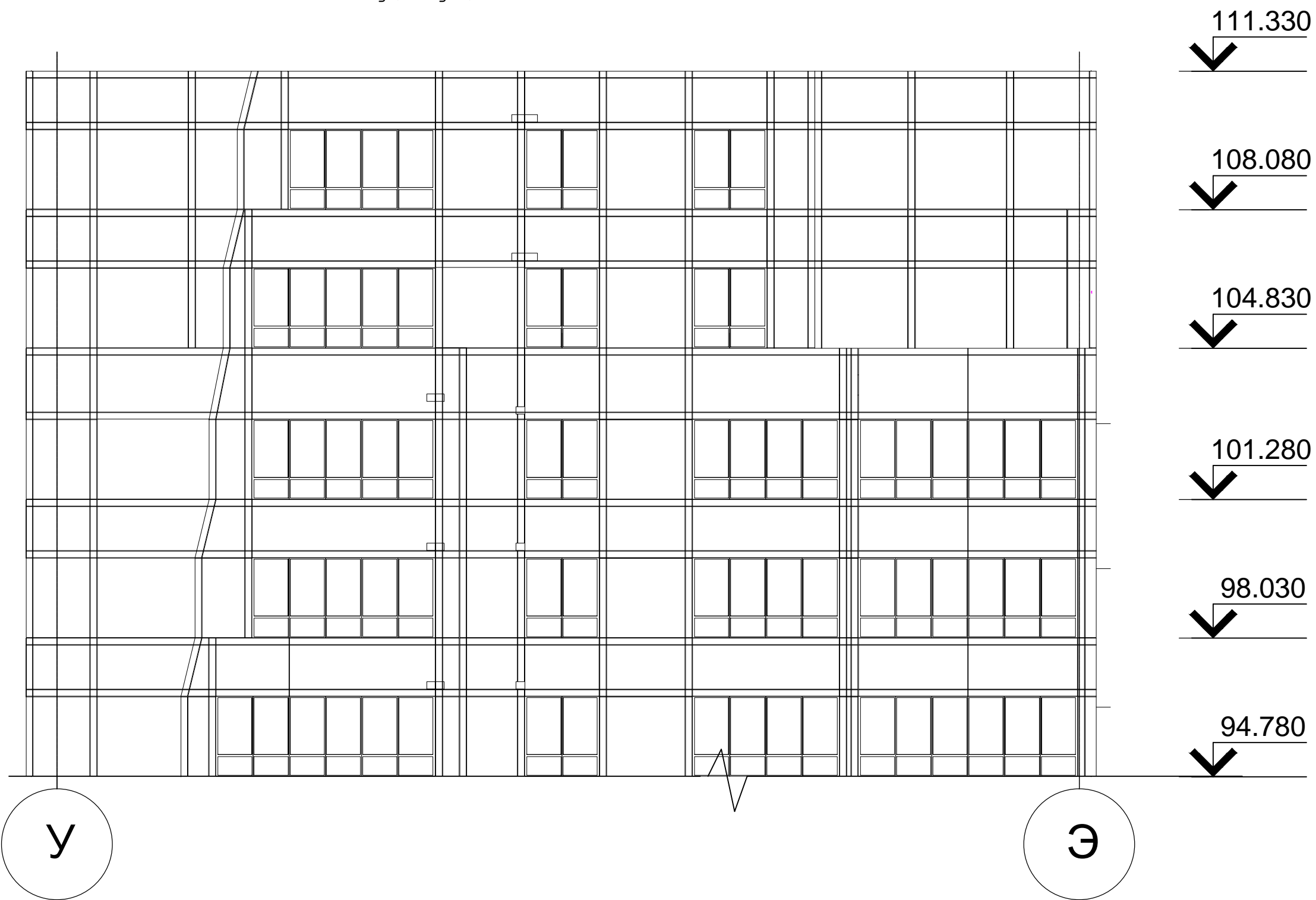
Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

						25/04-2017 AP			
						Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО, Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.			
Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата	Квартира №293	Стадия	Лист	Листов
ГАП		Прокофьева					Р	12	16
ГИП		Соловьева							
Архит.		Хасиева				Фрагмент фасада в осях 12/1-16. С внесенными изменениями.	22 7	ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ТИКСАР"	

Фрагмент фасада в осях У-Э.
Существующее положение.



Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

25/04-2017 АР

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Прокофьева		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Соловьева		<i>[Signature]</i>	
Архит.		Хасиева		<i>[Signature]</i>	

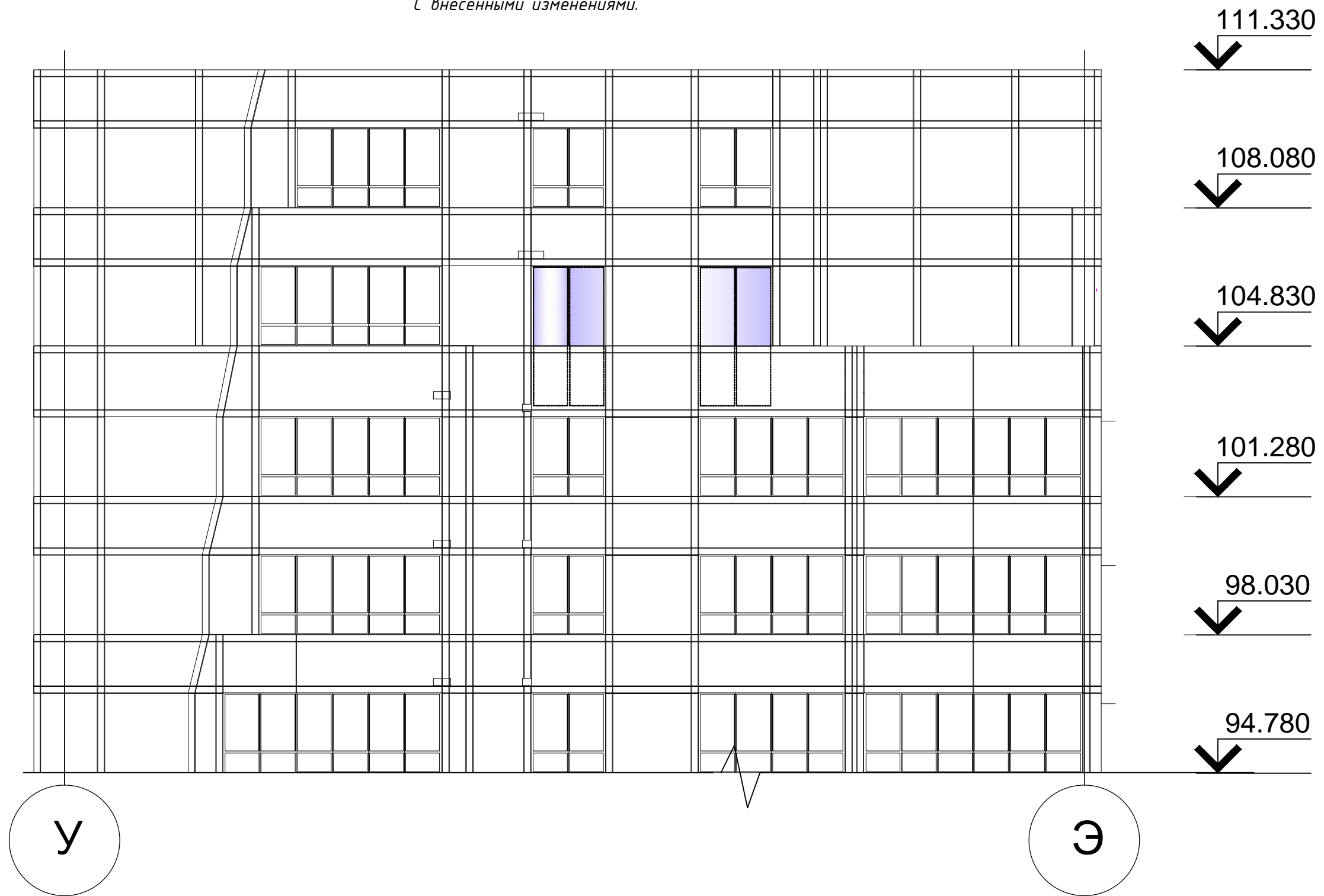
Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	13	16

Фрагмент фасада
в осях У-Э.
Существующее положение.

22/7
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТИКСАР"

Фрагмент фасада в осях У-Э.
С внесенными изменениями.



Согласовано:

Взам. инв. №

Подл. и дата

Инв. № подл.

25/04-2017 АР

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подп.	Дата
ГАП		Прокофьева		<i>[Signature]</i>	
ГИП		Соловьева		<i>[Signature]</i>	
Архит.		Хасиева		<i>[Signature]</i>	

Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	14	16

Фрагмент фасада
в осях У-Э.
С внесенными изменениями.

22/7
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТИКСАР"

Разрез 1-1
Козырек вид сверху.



Согласована:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Прокофьева			
ГИП	Соловьева			
Архит.	Хасиева			

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

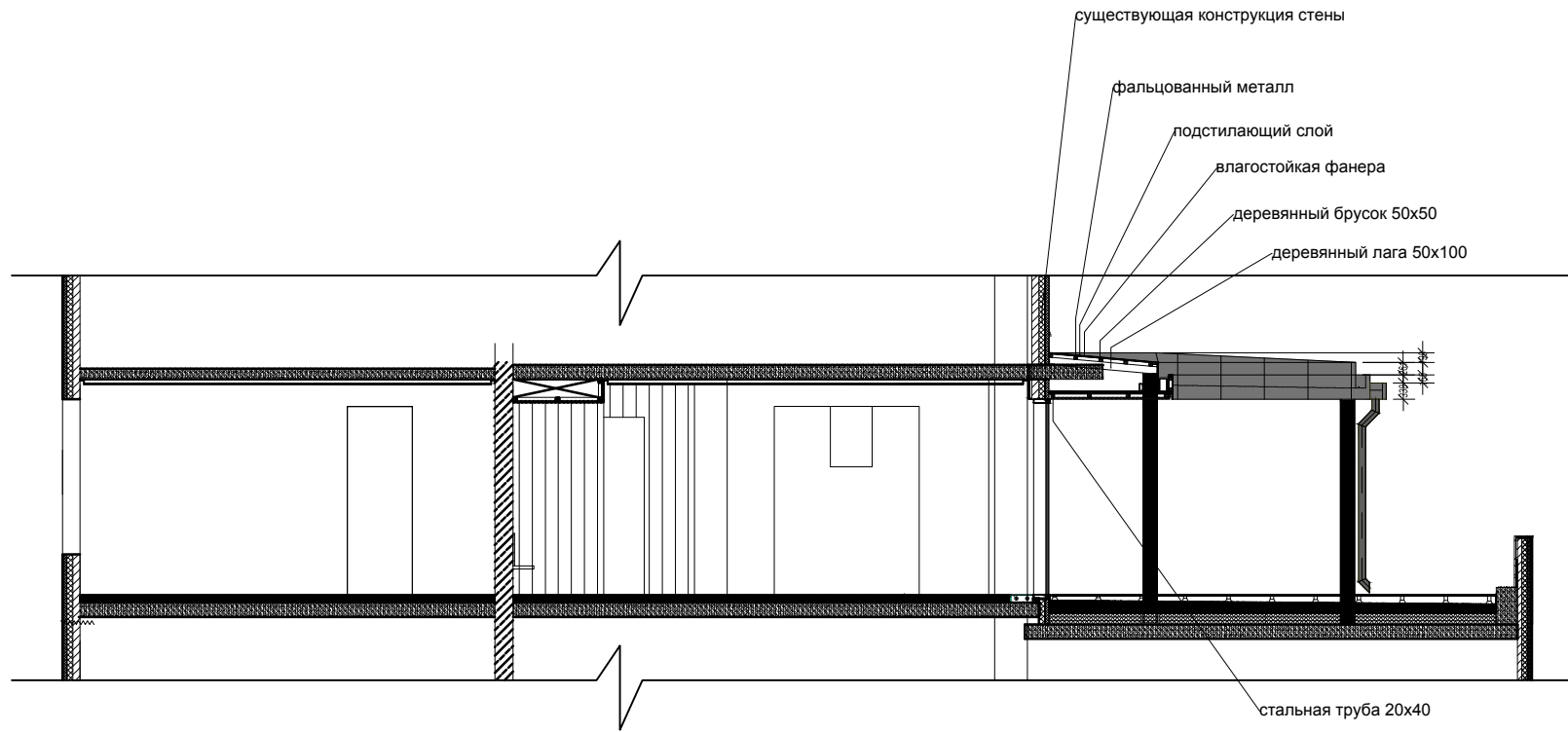
Квартира №293

Стадия	Лист	Листов
Р	15	16

Разрез 1-1
Козырек вид сверху.



Разрез 2-2



Согласовано:

Взам. инв. №

Подп. и дата

Инв. № подл.

25/04-2017 АР

Многофункциональный жилой комплекс по адресу: г.Москва, САО,
Войковский р-он, Ленинградское ш., д. 25, корп. 2.

Изм.	Кол.уч.	Лист № док.	Подп.	Дата
ГАП	Прокофьева			
ГИП	Соловьева			
Архит.	Хасиева			

Квартира №293

Стадия Лист Листов

Р 16 16

Разрез 2-2

22/7
ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
"ТИКСАР"

ПОЭТАЖНЫЙ ПЛАН

НА ЧАСТЬ 33 этаж КВАР. ПОМЕЩ. № 293

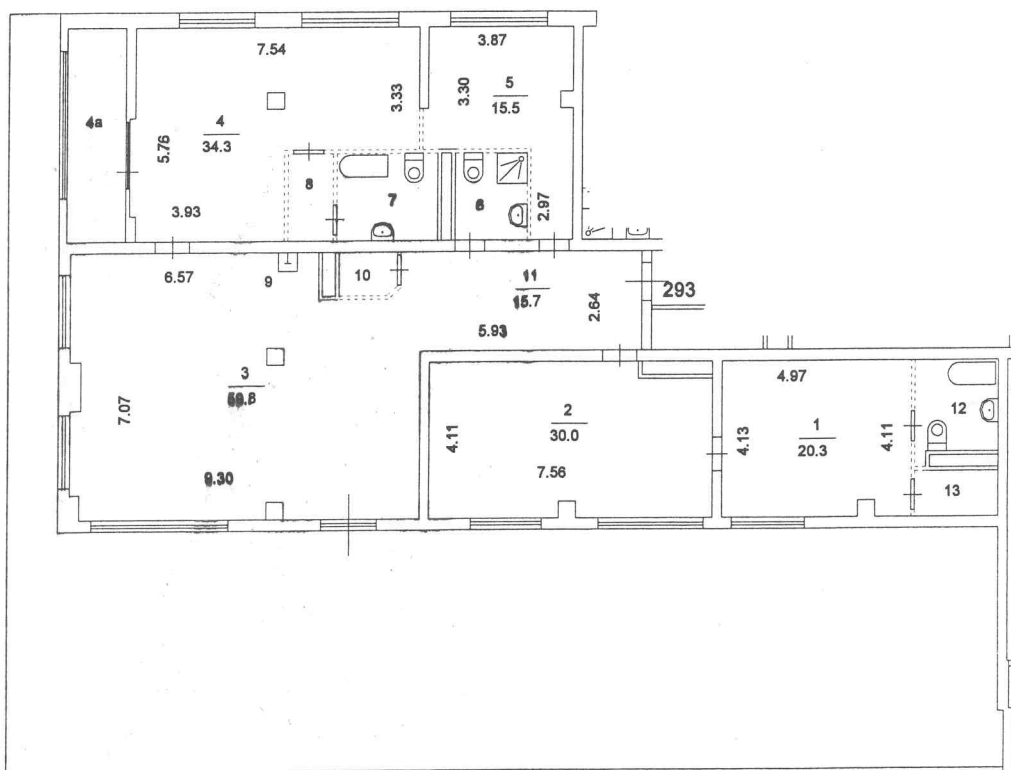
КОРП. (СТР.) № 2 () ДОМ № 25

ПО (УЛ./ПЕР.) Ленинградское шоссе

Северный административный округ г. МОСКВЫ

h = 3.10 м

33 й этаж



Составлено
технической службой
г. Москва

Поэтажный план составлен по состоянию на
28 мая 2012 г.

Исполнитель Хромов Г. С.

Проверил Хромов Г. С.

Савеловское ТБТИ
Э К С П Л И К А Ц И Я

По адресу: Ленинградское шоссе, 25, кор.2

стр. 1

ф.22

Квартира N 293

Последнее обследование 28.05.2012

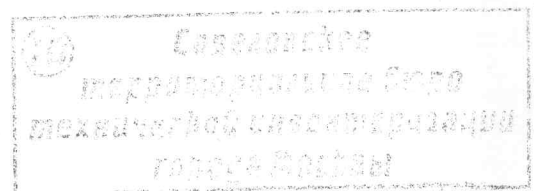
Этаж	NN комн.	Характеристики комнат и помещений	Общая площадь			Площадь помещений вспомогат. использ. (с коэф.)			Вы- со- та
			всего	в т.ч.		луж.	в т.ч.		
				основ. (жилая)	вспом.		балк.	проч.	
33	1	жилая запроходн	20,3	20,3				310	
	2	жилая проходная	30,0	30,0					
	3	гостиная	59,8	59,8					
	4	жилая запроходн	34,3	34,3					
	4а	сад зимний	9,1		9,1				
	5	жилая изолирова	15,5	15,5					
	6	санузел совмещ.	4,5		4,5				
	7	санузел совмещ.	6,4		6,4				
	8	гардеробная	2,8		2,8				
	9	кухня	2,5		2,5				
	10	постирочная	1,7		1,7				
	11	коридор	15,7		15,7				
	12	санузел совмещ.	5,6		5,6				
	13	гардеробная	2,7		2,7				
Итого по квартире			210,9	159,9	51,0				

Экспликация на 1 странице

31.01.2014 г.

Исполнитель _____

Хромов Г.С.





Саморегулируемая организация, основанная на членстве лиц, осуществляющих подготовку проектной документации, регистрационный номер в государственном реестре СРО-П-037-26102009

Некоммерческое партнерство саморегулируемая организация
"Объединение инженеров проектировщиков"

107023, г. Москва, пл. Журавлёва, д. 2, стр. 2, этаж 5, пом. 1

www.obeng-proekt.ru

г. Москва

23 января 2017 г.

СВИДЕТЕЛЬСТВО

О ДОПУСКЕ К ОПРЕДЕЛЕННОМУ ВИДУ ИЛИ ВИДАМ РАБОТ,
КОТОРЫЕ ОКАЗЫВАЮТ ВЛИЯНИЕ НА БЕЗОПАСНОСТЬ
ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА

№ П.037.77.1356.01.2017

Выдано члену саморегулируемой организации

Общество с ограниченной ответственностью
"ПИКСАР"

ОГРН 1077761763640, ИНН 7733627162
125363, г.Москва, ул.Фабрициуса, д.42

Основание выдачи Свидетельства:

протокол заседания Совета Партнерства от 23 января 2017 г. № 59530-01-2017/П

Настоящим Свидетельством подтверждается допуск к работам, указанным в приложении к настоящему Свидетельству, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства.

Начало действия с 23 января 2017 г.

Свидетельство без приложения не действительно.

Свидетельство выдано без ограничения срока и территории его действия.

Свидетельство выдано взамен ранее выданного от 25 декабря 2012 г.

№ П.037.77.1356.12.2012.

Президент



А.В.Попета

ПРИЛОЖЕНИЕ

к Свидетельству о допуске к определенному
виду или видам работ, которые оказывают
влияние на безопасность объектов
капитального строительства
от « 23 » января 2017 г.
№ П.037.77.1356.01.2017

ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального
строительства (кроме особо опасных и технически сложных объектов, объектов,
использования атомной энергии) и о допуске к которым член
Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации
"Объединение инженеров проектировщиков"
Общество с ограниченной ответственностью
"ПИКСАР"
имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений



5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов
6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "ПИКСАР" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей..



ВИДЫ

работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, включая особо опасные и технически сложные объекты капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии), и о допуске к которым член Некоммерческого партнерства саморегулируемой организации "Объединение инженеров проектировщиков" Общество с ограниченной ответственностью "ПИКСАР" имеет Свидетельство

№	Наименование вида работ
1.	Работы по подготовке схемы планировочной организации земельного участка:
1.1.	Работы по подготовке генерального плана земельного участка
1.2.	Работы по подготовке схемы планировочной организации трассы линейного объекта
1.3.	Работы по подготовке схемы планировочной организации полосы отвода линейного сооружения
2.	Работы по подготовке архитектурных решений
3.	Работы по подготовке конструктивных решений
4.	Работы по подготовке сведений о внутреннем инженерном оборудовании, внутренних сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
4.1.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем отопления, вентиляции, кондиционирования, противодымной вентиляции, теплоснабжения и холодоснабжения
4.2.	Работы по подготовке проектов внутренних инженерных систем водоснабжения и канализации
4.3.	Работы по подготовке проектов внутренних систем электроснабжения
4.4.	Работы по подготовке проектов внутренних слаботочных систем
4.5.	Работы по подготовке проектов внутренних диспетчеризации, автоматизации и управления инженерными системами
4.6.	Работы по подготовке проектов внутренних систем газоснабжения
5.	Работы по подготовке сведений о наружных сетях инженерно-технического обеспечения, о перечне инженерно-технических мероприятий:
5.1.	Работы по подготовке проектов наружных сетей теплоснабжения и их сооружений
5.2.	Работы по подготовке проектов наружных сетей водоснабжения и канализации и их сооружений
5.3.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения до 35 кВ включительно и их сооружений
5.4.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения не более 110 кВ включительно и их сооружений
5.5.	Работы по подготовке проектов наружных сетей электроснабжения 110 кВ и более и их сооружений
5.6.	Работы по подготовке проектов наружных сетей слаботочных систем
5.7.	Работы по подготовке проектов наружных сетей газоснабжения и их сооружений
6.	Работы по подготовке технологических решений:
6.2.	Работы по подготовке технологических решений общественных зданий и сооружений и их комплексов
6.3.	Работы по подготовке технологических решений производственных зданий и сооружений и их комплексов



6.4.	Работы по подготовке технологических решений объектов транспортного назначения и их комплексов
6.5.	Работы по подготовке технологических решений гидротехнических сооружений и их комплексов
6.6.	Работы по подготовке технологических решений объектов сельскохозяйственного назначения и их комплексов
6.9.	Работы по подготовке технологических решений объектов сбора, обработки, хранения, переработки и утилизации отходов и их комплексов
7.	Работы по разработке специальных разделов проектной документации:
7.1.	Инженерно-технические мероприятия по гражданской обороне
7.2.	Инженерно-технические мероприятия по предупреждению чрезвычайных ситуаций природного и техногенного характера
7.4.	Разработка декларации безопасности гидротехнических сооружений
8.	Работы по подготовке проектов организации строительства, сносу и демонтажу зданий и сооружений, продлению срока эксплуатации и консервации
9.	Работы по подготовке проектов мероприятий по охране окружающей среды
10.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению пожарной безопасности
11.	Работы по подготовке проектов мероприятий по обеспечению доступа маломобильных групп населения
12.	Работы по обследованию строительных конструкций зданий и сооружений
13.	Работы по организации подготовки проектной документации, привлекаемым застройщиком или заказчиком на основании договора юридическим лицом или индивидуальным предпринимателем (генеральным проектировщиком)

Общество с ограниченной ответственностью "ПИКСАР" вправе заключать договоры по осуществлению организации работ по подготовке проектной документации, стоимость которых по одному договору превышает 300 000 000 (триста миллионов) рублей..

Президент



А.В.Попета



Прошито, пронумеровано
и скреплено печатью

4 (Семь)

лист
Президент П. В. Попета А.В.

