

РЕШЕНИЕ

собственника помещения при проведении общего собрания собственников машиномест
(очная встреча 11 марта 2019 года, заочное голосование 11 марта – 26 апреля 2019 года)
подземной автостоянки по адресу г.Москва, Ленинградское шоссе, д.25, стр.6 (далее «Гаражный комплекс»)

Адрес помещения (укажите номер машиноместа/машиномест)	Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, дом 25, строение 6, машиноместо (машиноместа) № _____
Ф.И.О. собственника машиноместа / название юридического лица (Ф.И.О. укажите полностью)	
Ф.И.О. законного представителя (в случае голосования по доверенности или от имени несовершеннолетнего)	
Документ/документы, подтверждающий право собственности (свидетельство собственности или выписка ЕГРП)	№ _____ дата выдачи _____ № _____ дата выдачи _____ № _____ дата выдачи _____

Вопросы, поставленные на голосование:

№	Предлагаемая формулировка решения	Ваше решение (отметьте одно решение по каждому вопросу крестиком или галочкой)
1.	<p>Избрать Председателем собрания Ершова Николая Дмитриевича (собственник машиноместа №395 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>Избрать Секретарём собрания Сполохову Наталью Сергеевну (собственник машиноместа №162 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
2.	<p>Избрать счетную комиссию общего собрания в количестве 2-х человек:</p> <p>1. Дмитриева Юлия Александровна (собственник машиноместа №352 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>2. Ипатова Анна Алексеевна (собственник машиноместа №243 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
3.	<p>Избрать Совет Гаражного комплекса сроком на 2 года в количестве 4 человек:</p> <p>1. Ершов Николай Дмитриевич (собственник машиноместа №395 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>2. Ипатова Анна Алексеевна (собственник машиноместа №243 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>3. Пчелина Светлана Эрнестовна (собственник машиноместа №9 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>4. Сполохова Наталья Сергеевна (собственник машиноместа №162 по адресу: Россия, г.Москва, Ленинградское ш., дом 25, стр. 6).</p> <p>Избрать Председателем Совета Гаражного комплекса Ершова Николая Дмитриевича.</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
4.	<p>Выбрать способ управления Гаражным комплексом – управление управляющей организацией. Выбрать с 01 мая 2019 года управляющей организацией Гаражного комплекса Общество с ограниченной ответственностью «АС-сервис» ИНН: 9718044441, ОГРН: 1177746042407.</p> <p>Утвердить условия договора управления Гаражным комплексом, заключаемого между собственником машиноместа и Обществом с ограниченной ответственностью «АС-сервис».</p> <p>Утвердить тариф за управление Гаражным комплексом в размере:</p> <ul style="list-style-type: none"> – за управление, содержание и текущий ремонт общего имущества в Гаражном комплексе в размере 132 рубля 00 копеек с 1 квадратного метра в месяц; – за коммунальные услуги (холодную воду, водоотведение, электрическую энергию), потребляемые при содержании Гаражного комплекса, в соответствии с потреблением пропорционально площади машиномест (в соответствии с ПП РФ №354 от 06.05.2011 и другими законодательными актами РФ и г.Москвы). 	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
5.	<p>Принять решение (по аналогии с пп.3.2 п.2 ст.44 ЖК РФ) об использовании при проведении последующих общих собраний собственников машиномест в Гаражном комплексе информационной системы «Домиленд», включая мобильное приложение для собственников. Система используется бесплатно для собственников/пользователей машиномест в Гаражном комплексе.</p> <p>Определить (по аналогии с пп.3.3 п.2 ст.44 ЖК РФ) Общество с ограниченной ответственностью «АС-сервис» администратором общих собраний при проведении последующих общих собраний собственников машиномест в Гаражном комплексе с использованием информационной системы «Домиленд».</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ

	<p>Принять решение (по аналогии с пп.3.4 п.2 ст.44 ЖК РФ) о том, что при проведении общего собрания с использованием информационной системы «Домиленд»:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. Продолжительности голосования может составлять от 3-х до 90-ти дней. 2. Голосование на общих собраниях собственников машиномест в Гаражном комплексе с использованием информационной системы «Домиленд» производится собственниками лично путем: <ul style="list-style-type: none"> – заполнения бюллетеня в электронной форме в информационной системе «Домиленд». Либо – передачи администратору общего собрания оформленного в письменной форме бюллетеня. 	
6.	<p>Утвердить способ уведомления собственников машиномест о принятых общим собранием решениях: размещение соответствующей информации на досках объявлений в Гаражном комплексе.</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ
7.	<p>Утвердить место хранения протокола общего собрания и заполненных решений собственников: помещение Общества с ограниченной ответственностью «АС-сервис».</p>	<input type="checkbox"/> ЗА <input type="checkbox"/> ПРОТИВ <input type="checkbox"/> ВОЗДЕРЖАЛСЯ

Дата заполнения _____

Подпись собственника _____