

ПОЛОЖЕНИЕ
о порядке проведения очных общих собраний собственников
многоквартирного дома с использованием сервиса

1. Настоящее положение определяет возможность и порядок проведения очных общих собраний собственников многоквартирного дома с использованием интернет-сервиса и вступает в силу с момента его утверждения.
2. Настоящим Положением установлено, что проведение очных собраний собственников многоквартирного дома возможно с использованием интернет-сервиса. Проведение очного общего собрания с использованием интернет-сервиса обеспечивается посредством открытого прямого взаимодействия собственниками многоквартирного дома в режиме реального времени через сеть интернет путем совместного присутствия на сервисе проведения очных общих собраний.
3. В качестве организационно-технологического обеспечения взаимодействия в режиме реального времени через сеть интернет установлен сервис проведения очных общих собраний, расположенный по интернет-адресу:
4. Для участия в очных общих собраниях в электронной форме собственник многоквартирного дома подает в Совет дома собственноручно заполненное Заявление на участие в очных общих собраниях с использованием интернет-сервиса.
5. На основании п. 2 ст. 5 ФЗ №63 «Об электронной подписи» настоящее Положение устанавливает в качестве надлежащей идентификации участника собрания совокупность следующих технических средств:
Логин – номер мобильного телефона, указанный в Заявлении;
Пароль;
SMS – код, отправленный на номер мобильного телефона, указанный в Заявлении.
Конфиденциальность пароля и полученного SMS-кода участник обеспечивает самостоятельно.
6. Датой извещения о проведении очередного собрания является дата отправки уведомления на адрес электронной почты и (или) на мобильный телефон, указанные в Заявлении.
7. Дата публикации Решения общего собрания в сервисе проведения общих собраний является датой ознакомления членов объединения с этим Решением.
8. Решения Общего собрания собственников многоквартирного дома с использованием интернет-сервиса обязательны для исполнения всеми собственниками многоквартирного дома.
9. Сервис проведения очных общих собраний может использоваться при проведении общих собраний посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений в место или по адресу, указанные в сообщении о проведении общего собрания.