

19 СЕН 2017 № 01/01.09и-19696/17
На № 174840 от 30.08.17

Генеральному директору
АО "ВК Комфорт"

А.И.ЯЦЕНКО
office@vkcomfort.ru

О взаимоотношениях

АО «ВК КОМФОРТ»
ВК№ 1814 ЦО
от 19 *09 2017

Уважаемый Алексей Иванович!

Рассмотрев Ваше обращение и в дополнение к ранее направленному письму от 29.08.25017 № (51)01.09и-6041/17, сообщаем следующее.

На сегодняшний день в сфере управления многоквартирными домами, расположенными по адресам: Ленинградское ш., д.25, корп.1, 2, 3, возникла спорная ситуация между ТСЖ "Северный Парк" и АО "ВК Комфорт" по управлению вышеназванными строениями и оформлению договорных отношений на поставку энергоресурса (водоснабжение/водоотведение).

Руководствуясь жилищным законодательством РФ и "Правилами, обязательными при заключении управляющей организацией или ТСЖ либо ЖК или иным специализированным потребительским кооперативом договоров с ресурсоснабжающими организациями", утвержденными постановлением Правительства РФ от 14.02.2012 №124, АО "Мосводоканал" приостанавливает рассмотрение заявок на заключение договора по вышеназванному многоквартирному дому до проведения проверки органами исполнительной власти, осуществляющими государственный жилищный надзор, или до принятия судом решения в отношении деятельности юридических лиц или индивидуальных предпринимателей, осуществляющих управление многоквартирными домами.

В связи с чем, нашей организацией направлено обращение в Жилищную инспекцию по САО по вопросу определения надлежащей управляющей организации, наделенной законным правом оказывать жителям данных жилых строений коммунальные услуги.

По результатам проверки, проведенной Жилищной инспекцией по САО, будет решен вопрос о договорных отношениях с надлежащей управляющей организацией.

До решения вышеуказанного вопроса расчеты за услуги водоснабжения и водоотведения по многоквартирным домам по адресам: Ленинградское ш., д.25, корп.1, 2, 3, будут производиться с АО "ВК Комфорт" в рамках Договора от 13.02.2017 № 409071 холодного водоснабжения и водоотведения.

Директор
Управления "Мосводосбыт"

Е.В.Масалов