

В Головинский районный суд г. Москвы
125130, г. Москва, ул. Космодемьянских Зои и Александра, д. 31, к. 2

Истцы:

Товарищество собственников жилья «Северный Парк»
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп. 2

Малышев Юрий Васильевич
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.2, кв. 127

Пчелина Лариса Геннадьевна
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп. 2, кв. 110

Климина Татьяна Ивановна
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.3, кв. 42

Ответчики:

Амелькин Александр Николаевич
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.2, кв. 252

Коростылев Олег Сергеевич
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.1, кв. 20

Ланина Ирина Борисовна
Адрес: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.3, кв. 21

Третьи лица:

Государственная жилищная инспекция города Москвы
Адрес: 129090, г. Москва, ул. Проспект мира, 19

Государственная жилищная инспекция города Москвы по САО
Адрес: 125252, г. Москва, Ходынский бульвар, д.11

Акционерное общество «ВК Комфорт»
Адрес: 107078, г. Москва, Новорязанская ул., д. 18, стр. 21

Дело № 02-0723/2018

Ходатайство
о выделении искового требования в отдельное производство

В производстве Головинского районного суда г. Москвы находится гражданское дело № 02-0723/2018 по исковому заявлению ТСЖ «Северный парк», Малышева Ю.В., Пчелиной Л.Г., Климиной Т.И. с требованиями к Амелькину А.Н., Коростылеву О.С., Ланиной И.Б. о признании недействительным протоколов и решений общего собрания

собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корп.1,2,3.

Заявитель Коростылев О.С. является ответчиком по данному делу.

В указанном деле соединены сразу несколько исковых требований, а именно о признании недействительным протоколов и решений **одновременно по трем общим собраниям собственников**, проведенных в трех разных многоквартирных домах, с различной повесткой собрания, разными ответчиками (инициаторами собрания), разными участниками собрания, собственниками разных многоквартирных домов. Решения собраний оформлены тремя разными протоколами, которые никак не связаны между собой. Каждому из решений соответствуют свои обстоятельства, которые целесообразно рассматривать независимо от обстоятельств других решений. Обоснование различности домов и собраний заявителем представлено в отзыве на исковое заявление.

Заявитель считает, что выделение искового требования о признании недействительным протокола и решений общего собрания собственников помещений **в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корпус 1** в отдельное производство будет способствовать правильному и своевременному рассмотрению и разрешению дела.

На основании вышеизложенного и руководствуясь ст. 151 ГПК РФ,

ПРОШУ:

1. Выделить в отдельное производство из дела № 02-0723/2018 исковое требование о признании недействительным протокола и решений общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корпус 1.

Представитель ответчика Коростылева О.С.
по доверенности

_____ / П.С. Зенов