

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

о результатах общественных обсуждений от 24.12.2021 № 898/21 по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО)

Данное заключение о результатах общественных обсуждений по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО) (далее – проект) подготовлено на основании протокола общественных обсуждений от 24.12.2021 № 898/21.

В общественных обсуждениях по проекту приняли участие: 188 участников.

Предложения и замечания участников общественных обсуждений, не включенные в протокол согласно пунктам 2.2.5, 2.2.6 Порядка организации и проведения общественных обсуждений при осуществлении градостроительной деятельности в городе Москве, утвержденного постановлением Правительства Москвы от 30 апреля 2019 г. № 448-ПП: 1.

1. Предложения и замечания участников общественных обсуждений, постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся общественные обсуждения:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных
---	---	---

			участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
1	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
2	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
3	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
4	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
5	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
6	Поддерживаю с замечаниями	<p>Пешеходная дорожка вдоль газона за корп. 3 параллельно ТЦ необходимо включить в участок 3! ТЦ её закатает под парковку, А нам что газон уменьшать?! Парковочный карман за 3 корпусом тоже режется пополам. Зачем тогда его вообще делали? Тоже надо присоединить эти 3 метра. А вот пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика вполне можно отдать городу.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва,</p>

			<p>Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны с индексами 2.6; 4.9 (правила землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).</p> <p>Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания).</p> <p>Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф").</p> <p>Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ</p>
--	--	--	---

			подготовки настоящего проекта межевания территории.
7	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
8	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
9	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
10	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
11	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
12	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
13	Не поддерживаю с замечаниями	Не поддерживаю	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
14	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
15	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
16	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
17	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
18	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
19	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
20	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
21	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

22	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
23	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
24	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
25	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

26	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
27	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
28	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
29	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

30	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
31	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
32	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
33	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

34	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
35	Поддерживаю с замечаниями	<p>Спасибо! Думаю, больше людей подключится к голосованию с четкой инструкцией : Поддержите проект! предлагаю пешеходную дорожку вдоль Корп 3 между корпусом и ТЦ включить в участок 3, так как в противном случае жильцам необходимо будет за счёт газона прокладывать новую пешеходную дорожку (если ТЦ присоединит старую к парковке) . Парковочный карман за корпусом 3 просьба не резать, а в полном объеме отнести к территории корпуса 3. Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика можно отдать городу.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны</p>

			<p>с индексами 2.6; 4.9 (правила землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП). Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания). Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф"). Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
36	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
37	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
38	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
39	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

40	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
41	Не поддерживаю с замечаниями	Странное межевание	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
42	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
43	Поддерживаю с замечаниями	предлагаю пешеходную дорожку вдоль Корп 3 между корпусом и ТЦ включить в участок 3, так как в противном случае жильцам необходимо будет за счёт газона прокладывать новую пешеходную дорожку (если	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или)</p>

		<p>ТЦ присоединит старую к парковке) . Парковочный карман за корпусом 3 просьба не резать, а в полном объеме отнести к территории корпуса 3. Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика можно отдать городу.</p>	<p>изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны с индексами 2.6; 4.9 (правила землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).</p> <p>Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания).</p> <p>Указанный участок</p>
--	--	---	---

			<p>поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф").</p> <p>Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
44	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
45	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
46	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p>

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
47	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
48	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
49	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

50	Поддерживаю с замечаниями	<p>1) Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика отнести к городу. 2) сервитут должен устанавливаться также на выход к школе/парку на участке 3, а также на противопожарный выезд в сторону торгового центра по участку 3</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p> <p>Вопросы по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по данному проекту.</p> <p>Предложения по установлению сервитутов подготовлены в соответствии с положениями</p>
----	---------------------------	--	---

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
51	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
52	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
53	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
54	Не поддерживаю с замечаниями	Межевание приведет к изменению действующей инфраструктуры	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			<p>положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Вопросы изменения действующей инфраструктуры не являются предметом проекта межевания территории.</p>
55	Не поддерживаю с замечаниями	G	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
56	Не поддерживаю с замечаниями	<p>Против, поскольку не указано, какая норма земли для эксплуатации жилого дома и не ясно, соблюдена она или нет, а то департамент имущества Москвы мастер ободрать горожан.</p>	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов</p>

			<p>Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>В течение всего периода проведения экспозиции проекта осуществляется консультирование участников общественных обсуждений в электронном виде на официальном сайте на платформе "Активный гражданин".</p>
57	Не поддерживаю с замечаниями	Не создавать спортивную зону в парке Покровское-Стрешнево!	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Парк Покровское-Стрешнево расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории квартала.</p> <p>Вопросы по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных</p>

			обсуждений по данному проекту.
58	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
59	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
60	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
61	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
62	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
63	Не поддерживаю с замечаниями	cjfi fj	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
64	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
65	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
66	Поддерживаю с замечаниями	Необходимо предусмотреть тротуар от Никольского тупика до границы территории вдоль Ленинградского шоссе. Сейчас движение пешеходов возможно толку через парковку, что не безопасно	Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету. Вопросы обеспеченности территории объектами пешеходной инфраструктуры не являются предметом проекта межевания территории.
67	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
68	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
69	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю возможным оставить существующие земельные участки в прежних границах	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
70	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
71	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
72	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
73	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
74	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
75	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
76	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
77	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
78	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
79	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
80	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
81	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
82	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
83	Поддерживаю с замечаниями	Предлагаю пешеходную дорожку вдоль Корп 3 между корпусом и ТЦ	Позиция о поддержке проекта принята к сведению.

		<p>включить в участок 3, так как в противном случае жильцам необходимо будет за счёт газона прокладывать новую пешеходную дорожку (если ТЦ присоединит старую к парковке) . Парковочный карман за корпусом 3 просьба не резать, а в полном объеме отнести к территории корпуса 3. Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика было бы неплохо отдать городу!</p>	<p>При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны с индексами 2.6; 4.9 (правила землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).</p> <p>Для эксплуатации здания торгового центра по адресу:</p>
--	--	--	--

			<p>город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания). Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф"). Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
84	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
85	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
86	Поддерживаю с замечаниями	необходимо учесть мнение жителей домов	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Общественные обсуждения по данному проекту проводятся в соответствии с требованиями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
87	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
88	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
89	Поддерживаю с замечаниями	<p>Пешеходная дорожка вдоль газона за корпусом 3 параллельно ТЦ необходимо включить в участок 3. ТЦ ее закатает под парковку. А нам, что газон уменьшать? Парковочный карман за 3-им корпусом тоже режется пополам. Зачем тогда его вообще делали? Надо тоже присоединить эти 3 метра к нашему комплексу. А вот пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика вполне можно отдать городу.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны с индексами 2.6; 4.9 (правила землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением</p>

			<p>Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).</p> <p>Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания).</p> <p>Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф").</p> <p>Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
90	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов</p>

			Российской Федерации и города Москвы.
91	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
92	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
93	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
94	Не поддерживаю с замечаниями	остается территория городу вместо территории объектов	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

			<p>правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
95	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
96	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
97	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
98	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
99	Не поддерживаю с замечаниями	Просьба оставить в покое парк Покровско-Стрешнево и прекратить его благоустройство.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Испрашиваемый парк Покровское- Стрешнево расположен вне границ разработки настоящего проекта межевания территории. Вопросы по территории, не входящей в границы подготовки проекта, не являются предметом общественных обсуждений по

			данному проекту.
100	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
101	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
102	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
103	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
104	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.

2. Предложения и замечания иных участников общественных обсуждений:

№	Содержание поступивших предложений и замечаний участников общественных обсуждений	Аргументированные рекомендации Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы о целесообразности или нецелесообразности учета внесенных участниками общественных обсуждений предложений и замечаний
105	Поддерживаю	Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
106	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
107	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
108	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
109	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
110	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
111	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
112	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
113	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
114	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
115	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
116	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
117	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
118	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
119	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
120	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
121	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
122	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
123	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
124	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

125	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
126	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
127	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
128	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
129	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
130	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
131	Поддерживаю с замечаниями	<p>I. Предлагаю границу земельного участка между корпусом 1 и торговым центром продлить, не ломая, вдоль всего торгового центра между участками 4 и 5 (между корпусами 1, 2, 3 и ТЦ - прямая линия границы земельного участка по уровню границы между корп.3 и торговым центром) для:</p> <p>1. возможности организации кругового движения автотранспорта вокруг корпусов 2 и 3</p> <p>2.</p>	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города</p>

		<p>организации пешеходной дорожки по периметру газона 5.1 и 5.2 3. организации пешеходной дорожки вдоль Корп 3 между корпусом и ТЦ. Если ТЦ присоединит старую дорожку к парковке, то жильцам необходимо будет за счёт газона прокладывать новую пешеходную дорожку. 4 организации полноценного парковочного кармана за корпусом 3. II. Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика можно отдать городу.</p>	<p>Москвы. Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания). Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф"). Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
132	Не поддерживаю с замечаниями	Считаю возможным оставить существующие земельные участки в прежних границах.	<p>Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы. Определение границ образуемых и (или) изменяемых</p>

			<p>земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
133	Поддерживаю с замечаниями	<p>Предлагаю:</p> <ol style="list-style-type: none"> 1. пешеходную дорожку вдоль корп.3, между корпусом и ТЦ, включить в участок3, так как в противном случае жильцам необходимо будет за счет газона прокладывать новую пешеходную дорожку. 2. Парковочный карман за корпусом 3 просьба не резать, а в полном объеме отнести к территории корпуса 3. 3. Пешеходный тротуар вдоль Никольского тупика можно отдать городу. 	<p>Позиция о поддержке проекта принята к сведению. При этом предложения и замечания не рекомендуются к учету.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Для эксплуатации многоквартирного жилого дома по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 устанавливается участок № 3 (на плане межевания), который расположен в границах территориальной зоны с индексами 2.6; 4.9 (правила</p>

			<p>землепользования и застройки города Москвы, утвержденные постановлением Правительства Москвы от 28.03.2017 № 120-ПП).</p> <p>Для эксплуатации здания торгового центра по адресу: город Москва, Ленинградское шоссе, д. 25 установлен участок № 4 (на плане межевания).</p> <p>Указанный участок поставлен на государственный кадастровый учет (к.н. 77:09:0001005:3814) и расположен в границах территориальной зоны сохраняемого землепользования (индекс "Ф").</p> <p>Испрашиваемый пешеходный тротуар расположен вне границ подготовки настоящего проекта межевания территории.</p>
134	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
135	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
136	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
137	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
138	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
139	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
140	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
141	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
142	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
143	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
144	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
145	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
146	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
147	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
148	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
149	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
150	Поддерживаю		Рекомендовано к учету.

			<p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
151	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
152	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
153	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

154	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
155	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
156	Не поддерживаю с замечаниями	Площадками пользуются жители других домов	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Определение границ образуемых и (или) изменяемых земельных участков осуществляется в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>

			Федерации и города Москвы.
157	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
158	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
159	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
160	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов

			Российской Федерации и города Москвы.
161	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
162	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
163	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
164	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями</p>

			правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
165	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
166	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
167	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
168	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
169	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
170	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
171	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
172	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
173	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
174	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
175	Не поддерживаю с замечаниями	Для нашего района это недопустимо. Жители против.	Не рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
176	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
177	Не поддерживаю с замечаниями	против точечной застройки	<p>Не рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p> <p>Настоящим проектом межевания размещение новых объектов капитального строительства не предусматривается.</p>
178	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.</p>
179	Поддерживаю		<p>Рекомендовано к учету.</p> <p>Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с</p>

			положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
180	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
181	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
182	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
183	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в

			соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
184	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
185	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
186	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
187	Поддерживаю		Рекомендовано к учету. Рассматриваемый

			проект подготовлен в соответствии с положениями правовых актов Российской Федерации и города Москвы.
--	--	--	--

Выводы Городской комиссии по вопросам градостроительства, землепользования и застройки при Правительстве Москвы по результатам общественных обсуждений по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО):

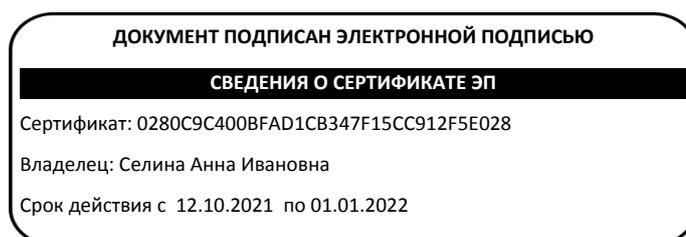
1. Общественные обсуждения по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО) проведены в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации и города Москвы.

2. Считать общественные обсуждения по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО) состоявшимися.

3. Рекомендовать утвердить представленный проект в установленном порядке.

4. Довести до заказчика и разработчика проекта предложения и замечания, поступившие от участников общественных обсуждений по проекту межевания территории квартала района Войковский, ограниченного Ленинградским шоссе, границей территориальной зоны ПЗЗ с кадастровым номером 77:09-7.1080 (САО), и рекомендации Городской комиссии.

**Уполномоченный
представитель
Городской комиссии**



**Селина
Анна Ивановна**