

Уведомление о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: 125212, г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корпус 3

Форма проведения: очно-заочная

Место проведения: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корпус 3, холл первого этажа

Дата проведения: **21 октября 2019 года в 20:00**

Дата окончания приема решений по вопросам, поставленным на голосование:

24 ноября 2019 в 23:59.

Место принятия решений по вопросам, поставленным на голосование: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, корпус 3, квартира 30

Инициатор собрания: Ланина Ирина Борисовна, собственник квартиры 21 в многоквартирном доме по адресу г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к.3, тел. 8 916 129 03 60.

Регистрация на очной части собрания будет производиться по документу, удостоверяющему личность, за полчаса до начала собрания.

1. О выборе председателя и секретаря собрания.
2. О выборе счетной комиссии собрания.
3. Об изменении способа формирования фонда капитального ремонта многоквартирного дома по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе, д. 25, к. 3 на способ формирования **путем перечисления взносов на специальный счет многоквартирного дома** (формирование фонда капитального ремонта на специальном счете), и в соответствии с этим:
 - утверждению размера ежемесячного взноса на капитальный ремонт в соответствии с установленным Правительством Москвы минимальным размером взноса;
 - выборе управляющей организации АО «ВК Комфорт» владельцем специального счета – лицом, уполномоченным на открытие специального счета;
 - выборе кредитной организации Банка ВТБ (ПАО), в которой будет открыт специальный счет;
 - выборе управляющей организации АО «ВК Комфорт» уполномоченным лицом на оказание услуг по представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет;
 - определении порядка представления платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт на специальный счет в соответствии с установленным договором управления многоквартирным домом порядком предоставления платежных документов на оплату жилищно-коммунальных услуг;
 - утверждении стоимости услуг АО «ВК Комфорт» по обслуживанию специального счета, в том числе представлению платежных документов на уплату взносов на капитальный ремонт в размере 19 руб. 75 коп. в месяц с 1 помещения (жилого, нежилого) в многоквартирном доме, и начислении платы за указанные услуги посредством единого платежного документа, выставляемого управляющей организацией на оплату за жилищно-коммунальные услуги;
 - выборе председателя Совета дома в качестве лица, уполномоченного на представление интересов собственников помещений многоквартирного дома по вопросам проведения капитального ремонта многоквартирного дома, а в случае его отсутствия наделения правом Совета дома избирать из его состава лицо, замещающее председателя Совета дома на время его отсутствия.
4. О способе уведомления собственников о результатах собрания.
5. О способе хранения документов собрания.

Предварительно ознакомиться с материалами собрания можно в Интернете по ссылке:
<https://sevpark.info>

Обсудить собрание и голосование можно:

В Facebook – <https://www.facebook.com/groups/sevpark/>

В группах Whatsapp (ссылка через Facebook) и Telegram - <https://t.me/sevpark>

На форуме МЖК «Северный парк» <https://forum.sevpark.info>
