

СООБЩЕНИЕ

о проведении общего собрания собственников машиномест подземной автостоянки по адресу Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, дом 25, строение 6 (далее «Гаражный комплекс»)

Уважаемый собственник помещения!

Приглашаем Вас принять участие в общем собрании собственников машиномест подземной автостоянки по адресу Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, дом 25, строение 6, которое будет проводиться в соответствии со статьями 44-48 Жилищного кодекса РФ.

Форма проведения собрания: **очно-заочное голосование**.

Инициатор собрания: Ершов Николай Дмитриевич (собственник машиноместа №395, свидетельство о регистрации права собственности № 77-77/004-77/004/232/2016-65/1 от 17.06.2016)

Дата проведения очной встречи: **27 апреля 2018 года**.

Время проведения очной встречи: **10 часов 00 минут**.

Место проведения очной встречи: **Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, дом 25, строение 6, помещение IX**.

Начало приема решений: **27 апреля 2018 года** 10 часов 20 минут.

Окончание приема решений: **21 мая 2018 года** 22 часа 00 минут.

Заполненный Вами бланк решения по вопросам повестки дня **просим передать по указанным адресам, заранее согласовав свое время визита.**

Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 1, Квартира 25; +7 926 598-16-21

Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 1, Квартира 64; +7 985 107-10-59

Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 2, Квартира 184; +7 916 176-75-11

Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 2, Квартира 306; +7 909 977-71-11

Россия, г. Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 3, Квартира 30; +7 909 957-77-05

Решения, принятые в процессе общего собрания, будут объявлены **до 31 мая 2018** года.

Повестка дня:

1. Избрание председателя и секретаря собрания.
2. Избрание счетной комиссии общего собрания.
3. Избрание совета Гаражного комплекса. Избрание председателя совета Гаражного комплекса.
4. Выбор способа управления
5. Выбор управляющей организации ООО «АС - сервис» для Гаражного комплекса.
6. Утверждение сметы ООО «АС - сервис» на жилищно-коммунальные услуги на 2018 год и размера ежемесячной платы для собственников машиномест за жилищно-коммунальные услуги.
7. Утверждение условий договора управления с ООО «АС - сервис».
8. Выбор способа управления и управляющей организации АО «ВК Комфорт» для Гаражного комплекса.
9. Утверждение сметы АО «ВК Комфорт» на жилищно-коммунальные услуги на 2018 год и размера ежемесячной платы для собственников машиномест за жилищно-коммунальные услуги.
10. Утверждение условий договора управления с АО «ВК Комфорт».
11. Утверждение способа уведомления собственников о принятых общим собранием решениях.
12. Утверждение места хранения копии протокола и копий заполненных решений собственников.

Ознакомиться с материалами, которые представляются на данном собрании, можно на сайте <https://sevpark.info> и по адресам:

Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 1, Квартира 25;

Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 1, Квартира 64;

Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 2, Квартира 184;

Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 2, Квартира 306;

Россия, г.Москва, Ленинградское шоссе, Дом 25, Корпус 3, Квартира 30;

Направляем Вам вместе с настоящим сообщением бланк решения собственника, который Вы можете заполнить и сдать на очной части собрания или в процессе заочного голосования, а также разъяснение инициативной группы по вопросам повестки дня.

Рекомендуем в случае невозможности Вашего личного участия в общем собрании или заочном голосовании передать право такого участия иному лицу, которому Вы доверяете (члену семьи, соседу и тп). Доверенность на голосование должна быть удостоверена нотариусом или предприятием, на котором Вы работаете.

С уважением, инициатор общего собрания собственников

Ершов Николай Дмитриевич (собственник машиноместа №395)